

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

**Tampereen seudun ammattiopiston ja Tredu-Kiinteistöt Oy:n välisen
maanvuokrasopimuksen hyväksyminen**
TRE:2703/10.00.03/2023

Lisätietoja päätöksestä

Johtaja, ammatillinen koulutus Kirsi Viskari, puh. 040 0376420, etunimi.
sukunimi@tampere.fi

Valmistelijan yhteystiedot

Suunnittelupäällikkö Harri Jokinen, puh. 040 806 3056, etunimi.t.
sukunimi@tampere.fi

Päätös

Hyväksytään Tampereen seudun ammattiopiston (y-tunnus 0211675-2) ja
Tredu-Kiinteistöt Oy:n (y-tunnus 2605630-1) välinen maanvuokrasopimus.

Perustelut

Tampereen seudun ammattiopisto maanrakennuksen koulutus toimi
Tredu Kivimiehenkadun toimipisteessä. Toimipisteestä on luovuttu
31.4.2022, jonka jälkeen maanrakentajilla ei ole ollut oppimisympäristöä
käytössään.

Tredu-Kiinteistöt Oy:n ja Tampereen kaupungin kiinteistötoimen kanssa
on käyty keskusteluja maanrakentajille soveltuvasta
oppimisympäristöstä. Tarvittava vuokra-alue on löytynyt osoitteesta
Väkipyöränkatu 6, Tampere, tontti Hervanta-7059-11 (937-65-7059-11),
jonka pinta-ala on 5 645 m². Tontti tulee toimimaan Tredun opetuksessa
maanrakentajien ja maanrakennuskoneenkuljettajien
oppimisympäristönä. Vuokra-aika alkaa 1.7.2023 ja sopimus on voimassa
toistaiseksi kuuden kuukauden molemminpuolisella irtisanomisajalla.
Osapuolet sopivat vuokra-alueen vuokraamisesta ja vuokraehdoista
tarkemmin erillisellä maanvuokrasopimuksella, joka on tämän päätöksen
liitteenä. Maanvuokrasopimus on päätöksentekohetkellä ELY-
keskuksessa lausunnolla, mutta lausunnolla ei ole vaikutusta tämän
päätöksen tekemiseen.

Asunto- ja kiinteistölautakunnan päätöksen 21.8.2019 § 196 ja 23.10.2019
§ 144 perusteella johtaja, ammatillinen koulutus päättää rakennusten,
tilojen ja niihin liittyvien alueiden vuokraamisesta Tampereen seudun
ammattiopiston toimintaa varten elinkeino- ja osaamislautakunnan
tekemän palveluverkkolinjauksen mukaisesti.

Tiedoksi

Harri Jokinen, Kristiina Karppi, Raija Mäkelä, Marko Tulokas, Aija Puustelli,
Mikko Niskanen, Virpi Ekholm, Niko Suoniemi

Liitteet:

1 Maanvuokrasopimus Tredu Väkipyöränkatu.pdf

Allekirjoitus

Tampere

Johtaja, ammatillinen koulutus

Ote viranhaltijapäätöksestä

06.06.2023

2 (4)

§ 100

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Johtaja Kirsi Viskari

Päätös on lähetetty sähköpostilla 14.6.2023.

Tampere
14.06.2023

Anne Ristilä
Hallintosihteeri

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

Oikaisuvaatimus

§ 100

Oikaisuvaatimusohje

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä kunnan jäsen.

Kuntien yhteisen toimielimen päätökseen saa oikaisuvaatimuksen tehdä myös sopimukseen osallinen kunta ja sen jäsen.

Oikaisuviranomainen

Oikaisua haetaan päätösotteessa mainitulta muutoksenhakuviranomaiselta.

Oikaisuvaatimus tulee toimittaa osoitteella:

Tampereen kaupunki
Kirjaamo
Frenckellinaukio 2 B, PL 487
33101 Tampere

Oikaisun voi lähettää myös virallisen sähköisen asioinnin lomakkeella osoitteessa <https://www.tampere.fi/asioi-kaupungin-kanssa> tai sähköpostilla kirjaamo@tampere.fi

Tampereen kaupunki ei vastaa sähköpostilla lähetetyn oikaisuvaatimuksen tietoturvasuudesta.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän** kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Tiedoksisaanti

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, 7 päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä, 3 päivän kuluttua sähköpostin lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Tiedoksisaantipäivää tai sitä päivää, jona päätös on asetettu nähtäväksi, ei lueta määräaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joulu- tai juhannusaatto tai arkilauantai, saa tehtävän toimittaa ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimus

Oikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimus perusteineen.

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa oikaisuvaatimusviranomaiselle. Oikaisuvaatimuksen tulee olla perillä

Tampere

Johtaja, ammatillinen koulutus

Ote viranhaltijapäätöksestä

06.06.2023

4 (4)

§ 100

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu päätöksentekojärjestelmässä.

oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä klo 15.45 mennessä. Oikaisuvaatimuksen lähettäminen postitse tai sähköisesti tapahtuu lähettäjän omalla vastuulla.